

**Администрация  
Краснооктябрьского муниципального округа  
Нижегородской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

03.03.2026

№ 143

**Об утверждении Правил землепользования  
и застройки Краснооктябрьского  
муниципального округа Нижегородской  
области**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с Законом Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», со статьей 23<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 08 апреля 2008 г. № 37-3 «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», с подпунктом 25 пункта 1 статьи 3 главы II Устава Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области от 24 ноября 2022 г. № 45, на основании протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 26 декабря 2025 г. № 167 (Сл-001-125012/26) и письма министерства градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области от 27 февраля 2026 г. № Сл-330-174730/26 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Краснооктябрьского муниципального округа» Администрация

Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемые Правила землепользования и застройки Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области (далее – Правила землепользования и застройки округа).

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области направить настоящее постановление в адрес:

2.1. Министерства градостроительной деятельности и развития агломерации Нижегородской области;

2.2. Совета депутатов Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области для принятия решения о признании утратившими силу решений об утверждении Правил землепользования и застройки сельских поселений «Большерыбушкинский сельсовет», «Ендовищенский сельсовет», «Кечасовский сельсовет», «Ключищенский сельсовет», «Маресевский сельсовет», «Медянский сельсовет», «Пошатовский сельсовет», «Салганский сельсовет», «Саргинский сельсовет», «Семеновский сельсовет», «Уразовский сельсовет» и «Чембилеевский сельсовет» Краснооктябрьского муниципального района Нижегородской области.

3. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области после вступления в силу настоящего постановления обеспечить размещение Правил землепользования и застройки округа в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

4. Отделу информационных технологий администрации Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области разместить настоящее постановление и Правила землепользования и застройки округа на официальном сайте органов местного самоуправления Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Правила землепользования

и застройки Краснооктябрьского муниципального округа» (ссылка на размещение <https://krokt.nobl.ru/activity/66961/> ).

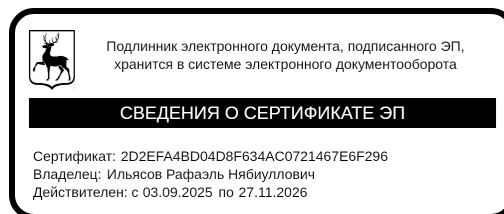
5. Общему отделу (АХЧ) администрации Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в соответствии со статьей 34 Устава Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области.

6. Ответственность за исполнение настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области Айбятуллина М.Н., на начальника отдела информационных технологий администрации Краснооктябрьского муниципального округа Сулиманова И.А. и на начальника общего отдела (АХЧ) администрации Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области Рафекову К.М.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Краснооктябрьского муниципального округа Нижегородской области Мусина Р.А.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местного самоуправления



Р.Н. Ильясов